

HONORAIRES - 2017

► LOCATION

Missions : Publicité, étude de solvabilité locataire, rédaction bail conforme loi ALUR, état des lieux d'entrée et de sortie :

½ Loyer + 140 € par partie

► GESTION

↪ **Gestion courante** : gestion des loyers, des impayés, des litiges, des menues réparations, des sinistres (dégâts des eaux par exemple)

	TAUX HT	TAUX TTC
1 Logement	7 %	8.40 %
2 Logements	6.80 %	8.16 %
3 logements	6.60 %	7.92 %
4 logements	6.40 %	7.68 %
5 logements et plus	sur étude	sur étude

↪ **Gestion des gros travaux hors gestion courante** : remplacement menuiseries, réfection des sols, murs et plafonds, fourniture et pose cuisine aménagée ...

2 % HT soit 2.40 % TTC sur montant des factures

↪ **Remise de 25% systématique sur honoraires de location si mise en gestion**

↪ **Option** : Garantie Loyers Impayés : 2.60 %