

HONORAIRES - 2021

► LOCATION

Missions : Publicité, étude de solvabilité locataire, rédaction bail conforme loi ALUR, état des lieux d'entrée ET de sortie :

½ Loyer + 155 € pour locataire
½ Loyer + 165 € pour propriétaire

► GESTION

↪ **Gestion courante** : gestion des loyers, des impayés, des litiges, des menues réparations, des sinistres (dégâts des eaux par exemple)

	TAUX HT	TAUX TTC
1 Logement	7 %	8.40 %
2 Logements	6.80 %	8.16 %
3 logements	6.60 %	7.92 %
4 logements	6.40 %	7.68 %
5 logements et plus	sur étude	sur étude

↪ **Gestion des gros travaux hors gestion courante** : remplacement menuiseries, réfection des sols, murs et plafonds, fourniture et pose cuisine aménagée ...

2 % HT soit 2.40 % TTC sur montant des factures

↪ **Option** : Garantie Loyers Impayés : 2.66 % TTC

► AUTRES PRESTATIONS / PRESTATIONS DIVERSES

↪ **Rédaction d'un avenant : 65 € TTC**

↪ **Etablissement d'un état des lieux seul : sur devis**